



หมายเลขอ้างอิง
Reference No. 7200704259

กรมธรรม์ประกันภัยความเสียหายทรัพย์สิน

07500509

ตารางกรมธรรม์ประกันภัย THE SCHEDULE									
รหัส Code	MTI	ต่ออายุ Renewal	<input type="checkbox"/>	ประกันภัยใหม่ New Business	<input checked="" type="checkbox"/>	กรมธรรม์ประกันภัยเลขที่ Policy No. IA037212-24NBK			
1. ผู้เอาประกันภัย : ชื่อและที่อยู่ The Insured Name and Address นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี พระราม 9 และตามรายการแนบ 90, 90/1-708 ถ.พระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310					สถานที่ตั้งหรือเก็บทรัพย์สินเอาประกันภัย Location of Property Insured 90, 90/1-708 ถ.พระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310 อำเภอ 17 จังหวัด 10 บล็อก 10442GBIDO District Province Block				
2. ระยะเวลาประกันภัย Period of Insurance		1 ปี		เริ่มวันที่ From	01/01/2024	เวลา 16.30 น. at 04.30 p.m.	สิ้นสุดวันที่ To 01/01/2025 เวลา 16.30 น. at 04.30 p.m.		
3. จำนวนเงินเอาประกันภัยตามกรมธรรม์ฉบับนี้ Amount Insured under this policy					1,270,800,000.00		บาท Baht		
เบี้ยประกันภัยสุทธิ Net Premium		635,400.00		บาท Baht	อากรแสตมป์ Stamp Duty	2,542.00 บาท Baht			
ภาษีมูลค่าเพิ่ม VAT		44,655.94		บาท Baht	รวม Total 682,597.94 บาท Baht				
4. ความเสียหายต่อทรัพย์สิน : Material Damage									
รายการที่ Item No.	รายละเอียดของทรัพย์สินที่เอาประกันภัย Description of the Property Insured					จำนวนเงินเอาประกันภัย Sum Insured	ความเสียหายส่วนแรก Deductible		
	ตามรายการแนบ					1,270,800,000.00	ตามรายการแนบ		
5. จำนวนเงินเอาประกันภัย และบริษัทประกันภัยร่วม Amount of Co-Insurance & Co-Insurers									
6. รายละเอียดของสิ่งปลูกสร้างที่เอาประกันภัยและหรือที่เก็บหรือติดตั้งทรัพย์สินที่เอาประกันภัย Description of building Insured of containing the property Insured						เป็นเจ้าของ As Owner	<input checked="" type="checkbox"/>	ผู้เช่า As Tenant	<input type="checkbox"/>
จำนวนชั้น No. of Storey		จำนวนคูหาหรือหลัง No. of Building		พื้นที่ภายในอาคาร Total Internal Area		-		ม ² M ²	
7. สถานที่ใช้เป็น Occupancy		ที่อยู่อาศัย (คอนโดมิเนียม) Risk Exp. Code		1040คค		ชั้นของสิ่งปลูกสร้าง Class of Building		1	
8. กรมธรรม์ประกันภัยนี้มีเอกสารแนบท้าย ตามรายการแนบ Clauses and / or warranties attached									
9. วันทำสัญญาประกันภัย Agreement made on				01/01/2024					
วันทำกรมธรรม์ประกันภัย Policy Issued on				08/01/2024					
<input type="checkbox"/> การประกันภัยโดยตรง Direct Insurance		<input type="checkbox"/> ตัวแทนประกันภัย Agent		<input checked="" type="checkbox"/> นายหน้าประกันภัย Broker		บริษัท กำลังใจ โบรกเกอร์ จำกัด License No. 300016/2560			

เพื่อเป็นหลักฐาน บริษัทฯ โดยบุคคลผู้มีอำนาจได้ลงลายมือชื่อและประทับตราของบริษัทฯ ไว้เป็นสำคัญ ณ สำนักงานของบริษัทฯ

As evidence, the Company has caused this Policy to be signed by duly authorized persons and the Company's stamp to be affixed at its Office.

(โพธิพงษ์ ล่ำซำ)
(Photipong Lamsam)
กรรมการ-Director



บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
MUANG THAI INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

(นวลพรรณ ล่ำซำ)
(Nualphan Lamsam)
กรรมการ-Director

บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน) MUANG THAI INSURANCE PCL.

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารประกอบนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ IA037212-24NBK

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF POLICY NO.

ประเภท: การประกันภัยความเสียหายภัยทรัพย์สิน

ผู้เอาประกันภัย: นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีไอ โมบี พระราม 9 และ/หรือ เจ้าของห้องชุด

สถานที่ตั้งหรือ
เก็บทรัพย์สินที่เอาประกันภัย: เลขที่ 90, 90/1-708 ถ.พระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

สถานที่ใช้เป็น: ที่อยู่อาศัย (คอนโดมิเนียม) (1040คด)

ระยะเวลาประกันภัย: 1 ปี เริ่มต้นวันที่ 01 มกราคม 2567 สิ้นสุดวันที่ 01 มกราคม 2568 (16.30 น.)

ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย:

1) ทรัพย์สินส่วนกลาง

สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน) รวมส่วนปรับปรุงต่อเติมอาคาร อาคารพักอาศัย มีชั้นใต้ดิน รวมถึง กระจกติดตั้งถาวรซึ่งเป็นส่วนประกอบกับตัวอาคาร ที่จอดรถ ศาลพระภูมิ ทางเดิน-ถนน สิ่งต่อเติมต่างๆ ฝ้า เพดาน ผนังกันระหว่างห้อง กำแพง ประตู รั้วตลอดแนว บ่อน้ำ ยาม ไม้กันทางเข้าออก ฟิตเนส สระว่ายน้ำ (ไม่รวมน้ำในสระ) เฟอร์นิเจอร์สิ่งตกแต่ง ติดตั้งเครื่องใช้สำนักงานและเครื่องใช้ไฟฟ้า เครื่องปรับอากาศ คอมพิวเตอร์ (ยกเว้น Notebook Computer) เครื่องใช้สำนักงานทุกประเภท ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ทุกชนิด เช่น ระบบสุขาภิบาล ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบโทรศัพท์ ระบบปรับอากาศ ระบบไม้กันทางเข้าออก และระบบอื่นๆ เครื่องจักรและอุปกรณ์ทุกชนิด ระบบลิฟท์ ระบบป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์ ระบบสายล่อฟ้า เสาอากาศ และระบบสัญญาณวิทยุ จานรับ สัญญาณดาวเทียม ระบบ CCTV ระบบความปลอดภัยต่างๆ หม้อแปลงไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องไฟฟ้าสำรอง เครื่องปั๊มน้ำ วอลต์เปอร์ที่อยู่ภายในห้องชุดที่ได้ทำการติดตั้ง หรือได้จัดหาไว้ให้แต่เดิม โดยเจ้าของโครงการ บัณฑิตที่ติดตั้งอยู่กับตัวอาคาร (ไม่รวม บัณฑิตใช้ในเชิงพาณิชย์) รวมถึงภูมิสถาปัตยกรรมต่างๆ และทรัพย์สินอื่นๆ ที่เป็นของส่วนกลาง ที่อยู่ในความดูแลของผู้เอาประกันภัย



บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
MUANG THAI INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน) MUANG THAI INSURANCE PCL.

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารประกอบนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ IA037212-24NBK

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF POLICY NO.

(ทั้งนี้ไม่คุ้มครอง เฟอริไนเจอร์ สิ่งตกแต่งติดตั้งเครื่อง

ตราที่เพิ่มเติมจากการก่อสร้างเดิมอุปกรณ์เครื่องใช้ต่างๆ ทรัพย์สินส่วนตัวที่เป็นของ
เจ้าของห้องชุดผู้เช่าพักอาศัย ผู้ครอบครอง นำเข้ามาภายหลัง และ/หรือ เปลี่ยนไปจาก
มาตรฐานเดิม) ทรัพย์สินทุกชนิดที่เป็นของเจ้าของห้องชุด หรือผู้เช่า)

2) ทรัพย์สินภายในห้องชุด จำนวน 708 ห้องชุด

เฟอริไนเจอร์ เครื่องตกแต่งสิ่งติดตั้งเครื่องใช้ภายในบ้าน เครื่องใช้ไฟฟ้า
อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในบ้าน เครื่องดนตรี เครื่องเสียง เครื่องนุ่งห่ม และทรัพย์สินอื่นๆของ
เจ้าของห้องชุดหรือนบุคคลซึ่งตามปกติพักอาศัยอยู่กับเจ้าของห้องชุด ที่ได้นำเข้ามาเพื่อ
ประโยชน์แห่งการอยู่อาศัย

หมายเหตุ: ทรัพย์สินที่เอาประกันภัยในที่นี้ไม่รวมถึงทรัพย์สินส่วนตัวของเจ้าของห้องชุด
หรือผู้อยู่อาศัย เช่น เงิน ทอง โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ ัญมณี ของประดับมีค่า

โทรศัพท์มือถือ เครื่องคอมพิวเตอร์โน้ตบุ๊ก แท็บเล็ต กล้องถ่ายภาพ ทรัพย์สินที่ใช้ในการ
พกพา และอื่นๆ เป็นต้น

จำนวนเงินเอาประกันภัย:

ทรัพย์สินส่วนกลาง 1,200,000,000.00 บาท

ทรัพย์สินเจ้าของห้องชุด 70,800,000.00 บาท

(100,000.00 บาท /ห้อง/ครั้ง และตลอดระยะเวลาประกันภัย)

รวมทั้งสิ้น

1,270,800,000.00 บาท

ความคุ้มครอง:

ความสูญเสียหรือเสียหายทางกายภาพต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัยจากภัยต่างๆเช่น ไฟไหม้
ฟ้าผ่า ภัยระเบิด ภัยทางอากาศ ภัยจากขบวนการพาหนะ ภัยจากควัน ภัยเนื่องจากน้ำ ภัยไฟฟ้า
ภัยจากการนัดหยุดงาน และการจลาจล หรือการกระทำอันมีเจตนาร้าย (ยกเว้นการกระทำ
เพื่อผลทางการเมือง ศาสนา หรือลัทธินิยม) การลักทรัพย์โดยปรากฏร่องรอยการจับแะตัวอาคร
และความเสียหายโดยอุบัติเหตุจากสาเหตุภายนอกอื่นๆ ซึ่งไม่ได้อยู่ในข้อยกเว้นภายใต้กรมธรรม์
ประกันภัยความเสี่ยงภัยทรัพย์สิน



บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
MUANG THAI INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน) MUANG THAI INSURANCE PCL.

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารประกอบนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ IA037212-24NBK

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF POLICY NO.

โดยจำกัดความรับผิดชอบของภัยต่างๆดังนี้

ภัยน้ำท่วม

- จำกัดวงเงินคุ้มครองไม่เกิน 200,000,000.00 บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลา
การประกันภัย

ภัยลมพายุ ภัยจากลูกเห็บ ภัยแผ่นดินไหว หรือภูเขาไฟระเบิด หรือคลื่นใต้น้ำ หรือสึนามิ

- จำกัดวงเงินคุ้มครองไม่เกินภัยละ 600,000,000.00 บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลา
การประกันภัย

และขยายความคุ้มครองเพิ่มเติมดังนี้

1) เอกสารแนบท้ายขยายความคุ้มครองเครื่องจักรหยุดชะงัก (ทส.1.17)

Machinery Breakdown Extension Endorsement (MB)

- ในวงเงินคุ้มครอง 100,000,000.00 บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย

2) เอกสารแนบท้ายขยายความคุ้มครองความเสียหายสำหรับเครื่องอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์

(ทส.1.19) Electronic Equipment Extension Endorsement (EEI)

- ในวงเงินคุ้มครอง 100,000,000.00 บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย

3) เอกสารแนบท้ายขยายความคุ้มครองความเสียหายต่ออุปกรณ์ไฟฟ้า (ทส.1.20)

Electrical Installation Extension

- ในวงเงินคุ้มครอง 100,000,000.00 บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย

4) เอกสารแนบท้ายขยายความคุ้มครองการชิงทรัพย์ ปล้นทรัพย์ (ทส.1.21)

Robbery, Gang-Robbery Endorsement

- ในวงเงินคุ้มครองเต็มจำนวนเงินเอาประกันภัย



บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
MUANG THAI INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน) MUANG THAI INSURANCE PCL.

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารประกอบนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ IA037212-24NBK

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF POLICY NO.

- 5) เอกสารแนบท้ายขยายความคุ้มครองการลักทรัพย์ที่ไม่ปรากฏร่องรอยการจับแะ (ทส.1.22) (ไม่รวมถึงสต็อกสินค้าทุกชนิด) (คุ้มครองเฉพาะทรัพย์สินส่วนกลาง)

Theft without actual forcible and violent entry Endorsement

(ไม่คุ้มครองถึงคอมพิวเตอร์โน้ตบุ๊ก, โทรศัพท์เคลื่อนที่, อุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ ที่พกพาได้ทุกชนิด)

- ในวงเงินคุ้มครอง 50,000,000.00 บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย

- 6) เอกสารแนบท้ายขยายความคุ้มครองกระจกติดตั้งตึกรังตรา (ทส.1.24)

Fix Glass Extension Endorsement

- ในวงเงินคุ้มครอง 100,000,000.00 บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย

- 7) เอกสารแนบท้ายขยายความคุ้มครองความเสียหายสำหรับเงิน (ป.ง.2)(ทส.1.26)

Money Extension Endorsement 2

คุ้มครองการสูญเสียนอกจากการ ชิงทรัพย์ ปล้นทรัพย์ หรือความพยายาม กระทำการ และสาเหตุใดๆที่ไม่ได้ระบุในข้อยกเว้น ซึ่งให้ข้อตกลงคุ้มครองดังนี้ ข้อตกลงคุ้มครอง

- 1) ความเสียหายของเงินภายในอาคารสถานที่ตั้งหรือเก็บทรัพย์สินในเวลางาน
- 2) ความเสียหายของเงินภายในตู้เงินหรือห้องนิรภัย นอกเวลางาน
- 3) ความเสียหายของเงินภายนอกสถานที่เอาประกันภัย

- ในวงเงินคุ้มครองรวม 5,000,000.00 บาทต่อครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย

- 8) ขยายความคุ้มครองถึงความเสียหายที่เกิดต่อสิ่งหามทรัพย์ ซึ่งอยู่กลางแจ้งหรือเก็บไว้ในอาคารโปร่งหรืออาคารที่มีผนังด้านใดด้านหนึ่งเปิดโล่ง หรือต่อรั้ว ประตูรั้ว อันเนื่องมาจากลม ฝน ลูกเห็บ น้ำค้างแข็ง หิมะ น้ำท่วม ทายหรือฝุ่น (คุ้มครองเฉพาะทรัพย์สินส่วนกลาง)

- ในวงเงินคุ้มครอง 20,000,000.00 บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย (ภายในวงเงินเดียวกันกับภัยธรรมชาติ)



บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
MUANG THAI INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน) MUANG THAI INSURANCE PCL.

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารประกอบนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ IA037212-24NBK

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF POLICY NO.

5) เอกสารแนบท้ายขยายความคุ้มครองการลักทรัพย์ที่ไม่ปรากฏร่องรอยการจี้แฉะ (ทส.1.22) (ไม่รวมถึงสต็อกสินค้าทุกชนิด) (คุ้มครองเฉพาะทรัพย์สินส่วนกลาง)

Theft without actual forcible and violent entry Endorsement

(ไม่คุ้มครองถึงคอมพิวเตอร์โน้ตบุ๊ก, โทรศัพท์เคลื่อนที่, อุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ที่พกพาได้ทุกชนิด)

- ในวงเงินคุ้มครอง 50,000,000.00 บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย

6) เอกสารแนบท้ายขยายความคุ้มครองกระจกติดตั้งตึกรงรา (ทส.1.24)

Fix Glass Extension Endorsement

- ในวงเงินคุ้มครอง 100,000,000.00 บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย

7) เอกสารแนบท้ายขยายความคุ้มครองความเสียหายสำหรับเงิน (ป.ง.2)(ทส.1.26)

Money Extension Endorsement 2

คุ้มครองการสูญเสียดังกล่าวอันเกิดจากการ ชิงทรัพย์ ปล้นทรัพย์ หรือความพยายามกระทำการ และสาเหตุใดๆที่ไม่ได้ระบุในข้อยกเว้น ซึ่งให้ข้อตกลงคุ้มครองดังนี้
ข้อตกลงคุ้มครอง

1) ความเสียหายของเงินภายในอาคารสถานที่ตั้งหรือเก็บทรัพย์สินในเวลางาน

2) ความเสียหายของเงินภายในตู้รับฝากหรือห้องรับฝาก นอกเวลางาน

3) ความเสียหายของเงินภายนอกสถานที่เอาประกันภัย

- ในวงเงินคุ้มครองรวม 5,000,000.00 บาทต่อครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย

8) ขยายความคุ้มครองถึงความเสียหายที่เกิดต่อสิ่งหามทรัพย์ ซึ่งอยู่กลางแจ้งหรือเก็บไว้

ในอาคารโปร่งหรืออาคารที่มีผนังด้านใดด้านหนึ่งเปิดโล่ง หรือต่อรั้ว ประตูรั้ว อัน

เนื่องจากลม ฝน ลูกเห็บ น้ำค้างแข็ง หิมะ น้ำท่วม ทายหรือฝุ่น (คุ้มครองเฉพาะ

ทรัพย์สินส่วนกลาง)

- ในวงเงินคุ้มครอง 20,000,000.00 บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย

(ภายในวงเงินเดียวกันกับภัยธรรมชาติ)



บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
MUANG THAI INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน) MUANG THAI INSURANCE PCL.

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารประกอบนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ IA037212-24NBK

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF POLICY NO.

ความรับผิดชอบแรก:

1) 3,000.00 บาท สำหรับความสูญเสียหรือความเสียหายแต่ละครั้งและทุกครั้ง

ยกเว้น ความสูญเสียหรือความเสียหายที่มีสาเหตุมาจากไฟไหม้ ไฟผ่า ภัยระเบิด ภัยจากควัน ภัยจากการเฉี่ยว และ/หรือ การชนของยานพาหนะ ภัยอากาศยาน ภัยไฟฟ้า ภัยแผ่นดินไหว หรือภูเขา ฟ้าระเบิด หรือคลื่นใต้น้ำ หรือสึนามิ ภัยถูกเห็บ ภัยจากการนัดหยุดงาน และการจลาจล หรือการกระทำ อันมีเจตนาร้าย และความเสียหายสำหรับเงิน (ปง.2)

2) 10% ของความเสียหาย แต่ไม่น้อยกว่า 20,000.00 บาท ต่อความสูญเสียหรือความเสียหาย แต่ละครั้งและทุกครั้ง สำหรับความสูญเสียหรือความเสียหายอันเนื่องมาจากภัยน้ำท่วมและภัยลมพายุ

3) 10% ของความเสียหาย แต่ไม่น้อยกว่า 7,500.00 บาท ต่อความสูญเสียหรือความเสียหาย แต่ละครั้งและทุกครั้ง สำหรับความสูญเสียหรือความเสียหายต่อเครื่องจักรหยุดชะงัก และภัยต่อเครื่องใช้ไฟฟ้า

4) 3,000.00 บาท ต่อความสูญเสียหรือความเสียหายแต่ละครั้งและทุกครั้ง สำหรับความสูญเสีย หรือความเสียหายอันเกิดจากการถูกลักทรัพย์ที่ไม่ปรากฏร่องรอยชัดเจน
(คุ้มครองเฉพาะทรัพย์สินส่วนกลาง)

5) 10% ของความเสียหาย แต่ไม่น้อยกว่า 20,000.00 บาท ต่อความสูญเสียหรือความเสียหาย แต่ละครั้งและทุกครั้ง สำหรับความสูญเสียหรือความเสียหายอันเนื่องมาจากภัยเนื่องจากน้ำ (ไม่รวมน้ำท่วม) ต่อทรัพย์สินส่วนกลาง และต่อผู้เรียกร้องแต่ละราย/ต่อห้องชุด

6) 10% ของความเสียหายแต่ไม่น้อยกว่า 100,000.00 บาท ต่อความสูญเสียหรือความเสียหาย แต่ละครั้งและทุกครั้ง สำหรับความสูญเสียหรือความเสียหายอันเนื่องมาจากภัยเนื่องจากน้ำต่อลิฟต์



บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
MUANG THAI INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน) MUANG THAI INSURANCE PCL.

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารประกอบนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ IA037212-24NBK

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF POLICY NO.

เงื่อนไขพิเศษ:

- 1) เอกสารแนบท้ายคุ้มครองการชดใช้ตามมูลค่าในการจัดการทดแทนทรัพย์สิน (อค./ทส.1.04)
(Replacement Value Clause)
- 2) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษทรัพย์สินส่วนบุคคล (อค./ทส.1.06) (Personal Effects Clause)
- 3) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษการคงไว้ซึ่งจำนวนเงินเอาประกันภัย (อค./ทส.1.07)
(Automatic Reinstatement of Sum Insured Clause)
- 4) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษการสละสิทธิการรับช่วงสิทธิ (อค./ทส.1.08) (Subrogation Waiver Clause)
- 5) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยข้อเงื่อนไขพิเศษการโยกย้ายทรัพย์สิน (อค./ทส.1.09) (Removal Clause
or Temporary Removal Clause)
(จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 10,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย)
- 6) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษการขนย้ายซากทรัพย์สิน (อค./ทส.1.10) (Debris Removal Clause)
(จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 10,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย)
- 7) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษส่วนเฉลี่ยจากการประกันภัยต่ำกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าที่แท้จริง (อค./ทส.1.11)
(80 Percent Average Clause)
- 8) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษทรัพย์สินอื่นๆ ที่อยู่ในอาคาร (อค./ทส.1.13) (All Other Contents Clause)
- 9) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษค่าวิชาชีพ (อค./ทส.1.14) (Professional Fees Clause)
(จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 5,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย)
- 10) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษค่าใช้จ่ายในการดับเพลิง (อค./ทส.1.16) (Fire Extinguishing Expenses Clause)
(จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 10,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)
- 11) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขการกำหนดทรัพย์สิน (อค./ทส.1.18) (Designation Clause)
- 12) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเงื่อนไขพิเศษการเพิ่มเติมทรัพย์สิน (อค./ทส.1.21) (Capital Additions Clause)
(10% ของทุนประกันภัย)
- 13) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการปรับปรุงต่อเติมและซ่อมแซม (อค./ทส.1.25) (Alterations and Repairs Clause)
(จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 5,000,000.00 บาท ต่อหนึ่งสัญญาและตลอดระยะเวลาประกันภัย)



บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
MUANG THAI INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน) MUANG THAI INSURANCE PCL.

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารประกอบนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ IA037212-24NBK

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF POLICY NO.

14) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการกำหนดแต่งตั้งผู้ประเมินสินไหมทดแทน (อค./ทส.1.26)

(Approved Adjuster Clause)

- บริษัท เอ็กซ์ตรีม แอ็ดจัสเตอร์ จำกัด (Extreme Adjusters Co., Ltd.)

- บริษัท เซ็นเตอร์ แอ็ดจัสเตอร์ จำกัด (Center Adjuster Co, Ltd.)

15) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยม่านบังแดด ม่านบังตา เครื่องหมาย ป้ายต่างๆ หรือสิ่งติดตั้งเครื่องครอื่นๆ นอกอาคาร (อค./ทส.1.29)

(Awnings, Blind, Signs or Other Outdoor Fixtured of Fittings of Any Description Clause)

(จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 5,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย)

16) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการผิดเงื่อนไข (อค./ทส.1.30) (Breach or Conditions Clause)

17) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการยกเลิกกรมธรรม์ (อค./ทส.1.31) (30 วัน) (Cancellation Clause)

18) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจ่ายค่าสินไหมทดแทนบางส่วน (อค./ทส.1.33) (Claim Payment on Account Condition Clause)

19) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการป้องกันชั่วคราว (อค./ทส.1.35) (Cost of Temporary Protection Clause)

(จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 5,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย)

20) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยค่าใช้จ่ายเร่งงาน (อค./ทส.1.41) (Expediting Expenses Clause)

(จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 10% ของค่าซ่อมแซมปกติ แต่ไม่เกิน 1,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย)

21) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยต้นไม้ที่ปลูกไว้เพื่อการตกแต่ง (อค./ทส.1.43) (Growing Tree Clause) (Cover Fire Only)

(จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 20,000.00 บาท ต่อต้น และไม่เกิน 1,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย)

22) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยค่าเสียหายในการยับยั้งหรือระงับภัย (อค./ทส.1.45) (Inhibition Costs Clause)

(จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 1,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย)

23) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการแจ้งความเสียหาย (อค./ทส.1.50) (30 วัน) (Loss Notification Clause)

24) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการแจ้งการใช้สถานที่เอาประกันภัยคลาดเคลื่อน (อค./ทส.1.51) (Mis-Description Clause)

25) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยสิ่งปลูกสร้างภายนอกสถานที่เอาประกันภัย (อค./ทส.1.55) (Outside Buildings Clause)

(จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 5,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย)

26) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการชดเชยค่าสินไหมทดแทน (อค./ทส.1.56) (Payment of Loss Clause)

27) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยทรัพย์สินภายใต้การดูแลรักษาและควบคุม (อค./ทส.1.59)

(Property Under Care Custody and Control Clause)

(จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 500,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย)



บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
MUANG THAI INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน) MUANG THAI INSURANCE PCL.

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารประกอบนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ IA037212-24NBK

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF POLICY NO.

- 28) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยสาธารณูปโภค (อค./ทส.1.62) (Telephone, Gas, Water Main Clauses)
- 29) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเหตุแห่งความเสียหายจากภัยแผ่นดินไหว น้ำท่วม พายุ ใต้ฝุ่นและมรสุมภายในระยะเวลา 72 ชั่วโมง (อค./ทส.1.63) 72 Hours Clause (Earthquake, Flood, Windstorm, Typhoon and Monsoon)
- 30) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการรั่วไหลของน้ำจากระบบพรมน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (อค./ทส.1.64) (Sprinkler Leakage Clause)
(จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 1,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย)
- 31) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยภูมิสถาปัตย์นอกอาคาร (อค./ทส.1.71) (External Landscaping Clause)
(จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 100,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย)
- 32) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยค่าใช้จ่ายต่างๆ ของเจ้าหน้าที่ผจญการดับเพลิง (อค./ทส.1.72) (Fire Brigade Charges Clause)
(จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 10,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย)
- 33) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยคำสั่งเจ้าหน้าที่ หรือพนักงานผู้มีอำนาจตามกฎหมาย (อค./ทส.1.73) (Public Authorities Clause)
- 34) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการประเมินความเสียหาย (อค./ทส.1.75) (Appraisal Clause)
(จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 1,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย)
- 35) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยเรื่องความระมัดระวังในการใช้เครื่องจักร (อค./ทส.1.79) (Due Diligence Clause)
- 36) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยความสูญเสียหรือความเสียหายต่ออุปกรณ์ไฟฟ้า (ทส.1.20) (Electrical Installation Clause)
(จำนวนเงินจำกัดความรับผิดไม่เกิน 100,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย)
- 37) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจำกัดจำนวนเงินความรับผิดสำหรับภัยน้ำท่วม (แบบ ทส.1.09)
(Sub Limit for Risks from Flood Endorsement)
- 38) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจำกัดจำนวนเงินความรับผิดสำหรับภัยจากลมพายุ (แบบ ทส.1.10)
(Sub Limit for Risks from Windstorm Endorsement)
- 39) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจำกัดจำนวนเงินความรับผิดสำหรับภัยจากแผ่นดินไหว หรือภูเขาไฟระเบิดหรือคลื่นใต้น้ำ หรือสึนามิ (แบบ ทส.1.11)
(Sub Limit for Risks from Earthquake or Volcanic Eruption or Tidal Wave or Tsunami Endorsement)
- 40) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการจำกัดจำนวนเงินความรับผิดสำหรับภัยจากลูกเห็บ (แบบ ทส.1.12)
(Sub Limit for Hail Endorsement)
- 41) เอกสารแนบท้ายคุ้มครองภัยเพิ่มเติมแบบจำกัดจำนวนเงินความรับผิด (อค./ทส.1.23) (Sub Limit Clause)
- 42) เอกสารแนบท้ายข้อกำหนดยกเว้นความคุ้มครองระบบคอมพิวเตอร์และภัยไซเบอร์
(แบบ ทส.1.28) (Computer System and Cyber Loss Exclusion Endorsement)
- 43) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยข้อจำกัด และข้อยกเว้นเกี่ยวกับมาตรการคว่ำบาตร (แบบ ทสร.001)
(Sanction Limitation and Exclusion Clause)



บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
MUANG THAI INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน) MUANG THAI INSURANCE PCL.

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารประกอบนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ IA037212-24NBK

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF POLICY NO.

44) Industries, Seepage, Pollution and Contamination Clause - NMA 1685

45) Transmission & Distribution Line Exclusion

46) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยข้อยกเว้นภัยโรคติดต่อ (Communicable Disease Exclusion Endorsement)



บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
MUANG THAI INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

หมายเลขอ้างอิง: 7200704448
Reference No

07500509

ตารางกรมธรรม์ประกันภัย SCHEDULE					
การประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อบุคคลภายนอก (PUBLIC LIABILITY INSURANCE)					
รหัสบริษัท : MTI Co. Code	<input checked="" type="checkbox"/> ประกันใหม่ New Business	<input type="checkbox"/> ต่ออายุ Renewal	กรมธรรม์ประกันภัยเลขที่ AL012849-24NBK Policy No.		
1. ชื่อผู้เอาประกันภัย : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี พระพรราม 9 และตามรายการแนบ Name of Insured					
ที่อยู่ : 90, 90/1-708 ถ.พระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310 Address					
2. ลักษณะกิจการหรือธุรกิจ : ที่อยู่อาศัย (คอนโดมิเนียม) The Business					
3. สถานที่ประกอบการที่เอาประกันภัย : 90, 90/1-708 ถ.พระราม 9 The Premises แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310					
4. อาณาเขตความคุ้มครอง : ภายในสถานที่ประกอบการ เขตอำนาจศาลที่คุ้มครอง : ศาลไทย Coverage Territory Jurisdiction					
5. ระยะเวลาประกันภัย : เริ่มต้นวันที่ 01/01/2024 เวลา 16.30 น. สิ้นสุดวันที่ 01/01/2025 เวลา 16.30 น. Period of Insurance From At 16.30 Hours To At 16.30 Hours					
6. กรมธรรม์ประกันภัยนี้ให้ความคุ้มครองตามขอบเขตของการเสี่ยงภัยข้อที่ระบุ "คุ้มครอง" เท่านั้น This Policy Affords Coverages Only With Respect to Those Description of Risk for Which a Wording "Covered" is Shown :					
ขอบเขตของการเสี่ยงภัย : Insurance Coverage	ข้อที่ 1. คุ้มครอง..... ความรับผิดตามกฎหมายซึ่งเกิดขึ้นจากการประกอบธุรกิจ และเกิดขึ้นภายในหรือมีสาเหตุจากการใช้ Covered สถานที่ประกอบการที่เอาประกันภัย (Legal liability arising from the Business and happening within or caused by the Insured Premises.)				
	ข้อที่ 2. ไม่คุ้มครอง... ความรับผิดตามกฎหมายอันเกิดจากผู้เอาประกันภัยหรือลูกจ้างของผู้เอาประกันภัย ซึ่งทำงานประจำ Not Covered ณ สถานที่ประกอบการที่เอาประกันภัย ในขณะที่ออกไปปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของ ผู้เอาประกันภัย ภายนอกสถานที่ประกอบการเอาประกันภัย (Legal liability arising from the Insured or Insured's employees whilst on duty while engaged in the Insured's business outside the Insured Premises)				
7. จำนวนเงินจำกัดความรับผิด 10,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้ง Limit of Liability และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย					
8. ความรับผิดชอบแรกที่ผู้เอาประกันภัยต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง.....ตามรายการแนบ.....บาท Deductible to be Borne by The Insured for each Accident Baht					
9. เบี้ยประกันภัยขั้นต้นคำนวณจาก.....ประมาณ.....บาท The First Premium Calculated From Estimated at The Amount of Baht ซึ่งจะได้มีการปรับปรุงเบี้ยประกันภัยตามเงื่อนไขกรมธรรม์ประกันภัยข้อ 11. Which Shall be The Basis in Calculating The First Premium and be Adjusted According to General Conditions Clause No.11					
10. เบี้ยประกันภัย : 10,000.00 บาท อากรแสตมป์ : 40.00 บาท ภาษีมูลค่าเพิ่ม : 702.80 บาท รวม : 10,742.80 บาท Premium Baht Stamps Baht VAT Baht Total Baht					
11. เอกสารแนบท้ายของกรมธรรม์ประกันภัย ตามรายการแนบ Attached endorsements					
12. เครื่องจักรกลที่ได้รับความคุ้มครอง (Plant Extension Cover) (ข้อยกเว้น 8.3) (See Exclusion NO.8.3)					
<input type="checkbox"/> ประกันภัยตรง <input type="checkbox"/> ตัวแทนประกันภัย <input checked="" type="checkbox"/> นายหน้าประกันภัยรายนี้ บริษัท กำลังใจ โบรคเกอร์ จำกัด โบราณคดีเลขที่ 300016/2560 Direct Agent Broker License No.					
วันทำสัญญาประกันภัย.....01/01/2024.....วันออกกรมธรรม์ประกันภัย.....08/01/2024..... Agreement made on Policy issued on					

เพื่อเป็นหลักฐานบริษัทฯ โดยบุคคลผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัทฯ ได้ลงลายมือชื่อและประทับตราของบริษัทฯ ไว้เป็นสำคัญ ณ สำนักงานของบริษัทฯ
As Evidence the Company has caused This policy to be Signed by Duty Authorized Persons and The Company's Stamp to be Affixed at its Office.

(โพธิพงษ์ ลำซำ)
(Photipong Lamsam)
กรรมการ-Director



(นวลพรรณ ลำซำ)
(Nualphan Lamsam)
กรรมการ-Director

บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน) MUANG THAI INSURANCE PCL.

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารประกอบนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ AL012849 -24NBK

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF POLICY NO.

ประเภท: การประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อบุคคลภายนอก

ผู้เอาประกัน: นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบี พระราม 9 และ/หรือ เจ้าของห้องชุด

ลักษณะกิจการหรือธุรกิจ: ที่อยู่อาศัย (คอนโดมิเนียม) (1040คค)

สถานที่ประกอบการ เลขที่ 90, 90/1-708 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
ที่เอาประกันภัย: 10310

อาณาเขตความคุ้มครอง: ภายในสถานที่ประกอบการ

เขตอำนาจศาลที่คุ้มครอง: ศาลไทย

ระยะเวลาประกันภัย: 1 ปี เริ่มต้นวันที่ 01 มกราคม 2567 สิ้นสุดวันที่ 01 มกราคม 2568 (16.30 น.)

ข้อตกลงคุ้มครอง: ความสูญเสีย หรือความเสียหาย อันเกิดแก่บุคคลภายนอก ซึ่งผู้เอาประกันภัยจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายอันสืบเนื่องหรือเป็นผลมาจากอุบัติเหตุจากการประกอบการที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจที่เอาประกันภัยภายใต้ขอบเขตของการเสี่ยงภัย ในระหว่างระยะเวลาเอาประกันภัย ณ อาณาเขตการคุ้มครองซึ่งได้ระบุในตารางกรมธรรม์ สำหรับ

- 1) ความสูญเสียต่อชีวิต ร่างกาย การบาดเจ็บ เจ็บป่วย หรืออนามัย ของบุคคลภายนอก
- 2) ความสูญเสียต่อทรัพย์สินของบุคคลภายนอก

ความคุ้มครองข้อที่ 1 และ 2 ให้หมายถึงรวมค่าใช้จ่ายและค่าธรรมเนียมในการเรียกร้องค่าสินไหมทดแทน ซึ่งผู้เอาประกันภัย ต้องชดใช้ให้กับผู้เรียกร้อง

- 3) ค่าใช้จ่ายในการต่อสู้คดี

ขอบเขตการเสี่ยงภัย: เลือกะบุรับประกันภัย ข้อใดข้อหนึ่ง หรือ 2 ข้อ ดังต่อไปนี้ แล้วแต่การพิจารณารับประกันภัย
ข้อ 1) ความรับผิดชอบตามกฎหมายซึ่งเกิดขึ้นจากการประกอบธุรกิจ และเกิดขึ้นภายในหรือมีสาเหตุจากการใช้สถานที่ประกอบการที่เอาประกันภัย

จำนวนเงินจำกัดความรับผิด: 10,000,000.00 บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย



บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
MUANG THAI INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน) MUANG THAI INSURANCE PCL.

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารประกอบนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ AL012849 -24NBK

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF POLICY NO.

ความรับผิดชอบส่วนแรก: ผู้เอาประกันภัยต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายส่วนแรก

- 1) 3,000.00 บาท ต่อความสูญเสียหรือความเสียหายแต่ละครั้งและทุกครั้ง
อันเนื่องมาจากความรับผิดชอบของผู้เอาประกันภัยต่อบุคคลภายนอก เฉพาะทรัพย์สินของ
บุคคลภายนอกเท่านั้น
(ไม่มีความรับผิดชอบส่วนแรกของผู้เอาประกันภัย สำหรับความสูญเสียหรือความเสียหาย
ต่อชีวิตหรือร่างกายของบุคคลภายนอก)

- 2) 10% ของความเสียหาย แต่ไม่น้อยกว่า 20,000.00 บาท ต่อความสูญเสียหรือความ
เสียหายแต่ละครั้งและทุกครั้ง อันเนื่องมาจากความรับผิดชอบของผู้เอาประกันภัยต่อ
บุคคลภายนอกอันมีสาเหตุมาจากภัยเนื่องจากน้ำ (ไม่รวมน้ำท่วม) ต่อผู้เรียกร้อง
แต่ละราย/ต่อห้องชุดแต่ละราย

เงื่อนไขพิเศษ:

- 1) เอกสารแนบท้ายขยายความคุ้มครองความรับผิดอันเกิดจากสถานที่จอดรถ (รบ.001)
(Car Park Liability Extension Clause) (Exclude Theft)
(จำกัดความรับผิดไม่เกิน 20,000.00 บาท ต่อคันและไม่เกิน 1,000,000.00 บาทต่อเหตุการณ์แต่ละครั้ง
และตลอดระยะเวลาประกันภัย)
- 2) เอกสารแนบท้ายขยายความคุ้มครองการสละสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายซึ่งกันและกัน (รบ.002)
(Cross Extension Clause)
- 3) เอกสารแนบท้ายขยายความคุ้มครองค่ารักษาพยาบาลสำหรับการบาดเจ็บที่เกิดขึ้นภายในสถานที่ประกอบการ (รบ.008)
(Premises Medical Payment Extension Clause)
(จำกัดความรับผิดไม่เกิน 20,000.00 บาท ต่อคน และไม่เกิน 1,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลา
ประกันภัย)
- 4) เอกสารแนบท้ายจำกัดความรับผิดอันเกิดจากสระว่ายน้ำ (รบ.103) (Swimming Pool Liability Limit Clause)
(จำกัดความรับผิดไม่เกิน 20,000.00 บาท ต่อคน และไม่เกิน 1,000,000.00 บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้ง
และตลอดระยะเวลาประกันภัย)
- 5) เอกสารแนบท้ายจำกัดความรับผิดอันเกิดจากการให้การปฐมพยาบาลโดยผู้เอาประกันภัย (รบ.104)
(First Aid Facilities by Insured Limit Clause)
(จำกัดความรับผิดไม่เกิน 20,000.00 บาท ต่อคนและไม่เกิน 1,000,000.00 บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย)



บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
MUANG THAI INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน) MUANG THAI INSURANCE PCL.

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารประกอบนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ เลขที่ AL012849 -24NBK

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF POLICY NO.

- 6) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการกำหนดแต่งตั้งผู้ประเมินสินไหมทดแทน
(Approved Adjuster Clause)
 - บริษัท เอ็กซ์ตรีม แอดจัสเตอร์ จำกัด (Extreme Adjusters Co., Ltd.)
 - บริษัท เซ็นเตอร์ แอดจัสเตอร์ จำกัด (Center Adjuster Co, Ltd.)
- 7) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยการกำหนดให้เจ้าของห้องชุดและผู้เช่าเป็นบุคคลภายนอก (Unit owner and tenants treated as Third Party Clause)
- 8) เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการฟ้องร้องค่าเสียหายภายใต้ศาลไทย (Thailand Jurisdiction Clause)
- 9) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยข้อจำกัด และข้อยกเว้นเกี่ยวกับมาตรการคว่ำบาตร
(Sanction Limitation and Exclusion Clause)
- 10) Industries, Seepage, Pollution and Contamination Clause - NMA 1685
- 11) เอกสารแนบท้ายข้อยกเว้นความรับผิดชอบอันเกิดขึ้นจากการติดต่อสื่อสารผ่านระบบเครือข่ายข้อมูล (แบบ รบ.201)
(Cyber Risk Exclusion Clause)
- 12) เอกสารแนบท้ายข้อยกเว้นการจดจำข้อมูลวันที่ (แบบ รบ.202) (Date Information Recognition Exclusion Clause)
- 13) Total Asbestos Exclusion Clause
- 14) เอกสารแนบท้ายว่าด้วยข้อยกเว้นภัยโรคติดต่อ (Communicable Disease Exclusion Endorsement)



บริษัท เมืองไทยประกันภัย จำกัด (มหาชน)
MUANG THAI INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED